

Referat nr.40 fra bestyrelsesmøde den 25/2-2013.

Tilstedeværende: Arne, Ole, Peter, Henry, Poul, Frank.

Uden afbud: Keld

Dirigent: Arne

Referent: Henry

Dagsorden:

- 1. Godkendelse af referat.***
- 2. Orientering fra formanden.***
- 3. Indkomne klager.***
- 4. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer.***
- 5. Ting til drøftelse/beslutning.***
- 6. Eventuelt.***

Ad 1. Referat nr. 39 fra 14. januar 2013 godkendt.

Ad 2. Arne byder alle velkommen.

Der er mangel på affaldsposer, problemet løses hurtigst muligt. Trappenedgangen, Fr. Rygårdsvej 6 er ikke rengjort. Anker er sat på sagen.

Ved Stationsvej 65, er der problemer med at en beboer, smider affaldsposer fyldt med vand ud af vinduet.

Anker har foreslået nye og klare numre, ved de nye opgangsdøre. Arne, Keld og Poul har set det i Nørre Uttrup, og kan anbefale det.

Der indkaldes til repræsentantskabsmøde tirsdag den 14. maj.

Der er sat dørstopper og lavet ny vasketavle, i vaskehuset ved Bakkevej 28.

Vores beboermøde afholdes i år den 11. september.

Pr. 1/2-2013 er der sket ændring i lejen af selskabslokalerne, lejen betales fremover over huslejen, og ved afbud senere end 1 måned før arrangementet vil lejen være spildt.

1. marts bliver der ansat en beboerrådgiver i selskabet.

Arne har aftalt med Anker at der er besigtigelse af afdelingen den 26. marts 2013.

- Ad 3.** Der er kommet 4 klager siden sidst.
Ringholmsvej 8, er der støjende adfærd.
Viaduktvej 12a ,er der larm og uro om natten.
Stationsvej 65, der smides vandposer ud af vinduet.
Ringholmsvej 22, støj og musik til den lyse morgen.
- Ad 4.** Ole orienterer om at der smides cigaret skodder ud af vinduet/altanen i store mængder ved Bakkevej 32-34, Poul mener at der bør laves en skrivelse til beboerne i disse opgange. Henry gør opmærksom på at der er enkelte lejere af garager, der hele vinteren har varme på i døgndrift. Billeddokumentation er videregivet til selskabet.
- Ad 5.** Det bliver besluttet, at få nye opgangsnumre til de nye døre ved Ringholmsvej, Fr. Rygårdsvej, Stationsvej og viaduktvej.
- Ad 6.** Der er ingenting til eventuelt.

***Næste bestyrelsesmøde er
25 marts 2013 kl. 17,00***

HUSK AT MELDE AFBUD, HVIS DU ER FORHINDRET

Lindholm 25. februar 2013

Arne Olesen

Ole Christiansen

Poul B. Sørensen

Henry Kjær Jensen

Peter Mortensen

Frank Hansen

Keld Benzon